# При отсутствии адреса объекта недвижимости в государственном адресном реестре налоговые органы откажут в регистрации организации

При подаче заявления для государственной регистрации юридического лица или при изменении сведений об адресе организации, налогоплательщикам необходимо указать (*ссылка на Приказ №ЕД-7-14/617@ от 31.08.2020 г.*) адрес юридического лица в соответствии со сведениями, содержащимися в Государственном адресном реестре (ГАР) в муниципальном делении.

Отсутствие сведений об адресе объекта недвижимости в ГАР влечет отказ в государственной регистрации.

Если собственник нежилого помещения намерен зарегистрировать в нем юридическое лицо или сдать нежилое помещение в аренду, необходимо убедиться, что адрес отражен в ГАР с помощью электронного сервиса ФНС России «Федеральная информационная адресная система» (ФИАС)*.*

При отсутствии адреса в ГАР, собственнику помещения необходимо направить заявление о присвоении адреса объекту недвижимости в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования:

* на портале ФИАС в разделе «Присвоение/аннулирование адреса»;
* на портале Госуслуг в разделе «Присвоение адреса объекту адресации, аннулирование такого адреса»;
* при личном обращении.

Для подачи заявления требуются документы, подтверждающие право собственности на объект недвижимости.